リビング

キッチン

バルコニー

No.10　新築一戸建／JR東海道線

HAMANOGO

浜之郷 3,480万円(税込)

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅徒歩19分
☆土地／118.98㎡(35.99坪)　☆建物／88.91㎡(26.89坪)
☆間取／3LDK+ウォークインクローゼット
☆建築年月／H21年6月完成済　☆所在／茅ヶ崎市浜之郷
※ロフト付、陽当り良好　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで

ついに建物が完成し、内観ができます。
ご家族みなさまでじっくりとご観照下さい。

お好みのハウスメーカーで建築できます

No.11　土地

赤松町

辻堂駅徒歩14分　敷地36坪　販売価格1,980万円

☆交通／JR東海道線辻堂駅徒歩14分
☆土地／120.07㎡(36.32坪)
☆地目・用途／宅地・準工業地域　☆建ぺい率／60%
☆容積率／200%　☆所在／茅ヶ崎市赤松町
※現況更地、他私道持分209.74×1/6m有　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

茅ヶ崎駅まで徒歩10分

No.12　土地

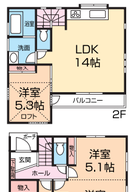
十間坂

敷地53坪　陽当り良好　販売価格2,980万円

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅徒歩10分
☆土地／176.98㎡(53.53坪)
☆地目・用途／宅地・近隣商業地域　☆建ぺい率／80%
☆容積率／200%　☆所在／茅ヶ崎市十間坂1丁目
※セットバック約27.42㎡要、都市ガス　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで

リビング



寒川駅徒歩13分の閑静な立地です。

No.13　新築一戸建

一之宮 2,380万円(税込)

☆交通／JR相模線寒川駅徒歩13分
☆土地／80.02㎡(24.20坪)
☆建物／86.68㎡(26.22坪)
☆間取／3(4)LDK
☆建築年月／H21年3月完成済
☆所在／高座郡寒川町一之宮8丁目
※ロフト付、全5棟中今回販売1棟　(媒介)

駅徒歩13分

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

14 未入居一戸建

辻堂元町 3,980万円(税込)

☆交通／JR東海道線辻堂駅徒歩12分
☆土地／105.26㎡(31.84坪)
☆建物／84.13㎡(25.44坪)
☆間取／3LDK
☆建築年月／H20年5月
☆所在／藤沢市辻堂元町2丁目
※都市ガス、グルニエ約6帖付、
　閑静な住宅街、カースペース有　(媒介)

グルニエ6帖付

お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで

南道路で駅徒歩2分の立地です

15 新築一戸建

辻堂元町 4,980万円(税込)

☆交通／JR東海道線辻堂駅徒歩8分
☆土地／124.61㎡(37.69坪)
☆建物／87.77㎡(26.55坪)
☆間取／3LDK+ウォークインクローゼット
☆入居時期／H21年10月より
☆所在／藤沢市辻堂元町3丁目
※建築確認番号／第H21SBC-確00555号、
　都市ガス、全2棟中今回販売1棟　(媒介)

駅徒歩8分

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

※イメージパース
図面を基に完成後を予necessary想して造ったパースのため周辺の環境など現状と異なります。

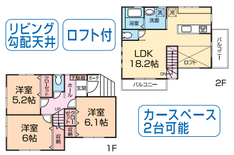
八松小学校まで約30mです

16 新築一戸建

菱沼 3,380万円(税込)

☆交通／JR東海道線辻堂駅バス10分停歩4分
☆土地／100.07㎡(30.27坪)
☆建物／83.83㎡(25.35坪)
☆間取／3LDK
☆入居時期／H21年10月より
☆所在／茅ヶ崎市菱沼1丁目
※建築確認番号／00023号、
　カースペース2台分可　(媒介)

リビング勾配天井　ロフト付



カースペース2台可能

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

17 新築一戸建

柳島 2,780万円(税込)

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅バス15分柳島停歩8分
☆土地／68.40㎡(20.69坪)
☆建物／70.29㎡(21.26坪)
☆間取／3LDK
☆建築年月／H21年5月完成済
☆所在／茅ヶ崎市柳島2丁目
※海まで約800m、カースペース有、都市ガス、
　全居室南向き、陽当り良好　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで

閑発分譲地の東南角地です

コンカツ『婚活』したら今度は ジュウカツ『住活』ですね!!

無事に結婚が決まったら次のステップは家探し です！
新しい家族との大切な住まいを見つけましょう！将来の家族
との家を探している、そろそろ家を買いたい、
住まいのアドバイスを受けたい、当社は
そんなあなたを全力で応援したいです！
茅ヶ崎・辻堂・寒川地区の住まい探しを
応援支隊 副隊長 山本

18 新築一戸建

柳島海岸 3,480万円(税込)

☆価格／③3,480万円(税込)　©3,680万円(税込)
☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅バス6分元荒平団地停歩3分
☆土地／③85.83㎡(25.96坪)　©100.31㎡(30.34坪)
☆建物／③112.12㎡(33.91坪)　©109.70㎡(33.18坪)
☆間取／③4LDK　©3LDK+畳コーナー
☆建築年月／H20年7月完成済
☆所在／茅ヶ崎市柳島海岸
※カースペース有、全4棟中今回販売2棟　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで

茅ヶ崎海岸まで約600mです

19 新築一戸建

本村 2,780万円(税込)

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅バス3分停歩3分
☆土地／55.21㎡(16.70坪)
☆建物／95.16㎡(28.79坪)
☆間取／2LDK+納戸
☆建築年月／H20年12月完成済
☆所在／茅ヶ崎市本村3丁目
※カースペース有、建物に車庫部分9.93㎡を含む、
　全3棟中今回販売1棟　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

広々としたLDK15帖あります

南道路

20 一戸建

出口町 3,980万円

スーパーたまやまで約450mです

☆交通／JR東海道線辻堂駅徒歩20分
☆土地／102.18㎡(30.90坪)
☆建物／80.31㎡(24.29坪)
☆間取／2LDK+ウォークインクローゼット
☆建築年月／H16年12月
☆所在／茅ヶ崎市出口町
※オール電化、カースペース有　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで

21 一戸建

東海岸南

陽当り良好!!

茅ヶ崎駅徒歩10分　海まで約450m

販売価格4,500万円

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅徒歩10分
☆土地／165.32㎡(50.00坪)
☆建物／106.40㎡(32.18坪)
☆間取／4LDK　☆建築年月／S56年5月
☆所在／茅ヶ崎市東海岸南3丁目
※都市ガス　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

▲リビング

ペントハウス▶

22 一戸建

矢畑 3,590万円

中庭デッキ付、屋上バルコニー付です

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅徒歩15分
☆土地／101.85㎡(30.80坪)
☆建物／91.25㎡(27.60坪)
☆間取／3LDK　☆建築年月／H13年9月
☆所在／茅ヶ崎市矢畑
※ご三層場持分3.30㎡×1/8、床暖房付、
　LDKから2面採光、ルーフ2台分可　(専任媒介)

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

23 一戸建

香川 2,480万円

南側は開け、陽当り良好です

☆交通／JR相模線香川駅徒歩5分
☆土地／115.78㎡(35.02坪)
☆建物／73.69㎡(22.29坪)
☆間取／2LDK
☆建築年月／H10年11月
☆所在／茅ヶ崎市香川5丁目
※ゆとりの敷地35坪、勾配天井、ロフト付　(専任媒介)

駅徒歩5分

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

カースペース3台分!!

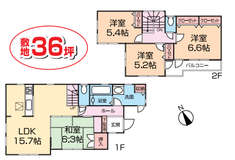
24 一戸建

東海岸南 11,500万円

独立型2世帯住宅です

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅徒歩11分
☆土地／<公簿>292.23㎡(88.39坪)
　　<実測>365.72㎡(110.63坪)
☆建物／208.12㎡(62.95坪)
☆間取／2LDK+3LDK+納戸　☆建築年月／H13年7月
☆所在／茅ヶ崎市東海岸南1丁目
※都市ガス、カースペース有(3台可)　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで



25 一戸建

辻堂太平台 4,500万円

東南道路で陽当り良好です

☆交通／小田急線藤沢本町駅徒歩16分
☆土地／120.02㎡(36.30坪)
☆建物／95.43㎡(28.86坪)
☆間取／4LDK　☆建築年月／H15年1月
☆所在／藤沢市辻堂太平台1丁目
※都市ガス、堀ごたつ付、リビング床暖房付、
　カースペース有　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

湘南・茅ヶ崎賃貸物件情報

詳しくは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』へ

1 貸アパート　JR東海道線

藤沢 5.0万円

駅徒歩6分で陽当り良好。諸条件応相談。

☆交通／JR東海道線藤沢駅徒歩6分
☆間取／2K(24.84㎡)木造2階建2階部分
☆即入居可
☆敷金／1ヶ月　☆礼金／1ヶ月
☆建築年月／S51年4月
☆所在／藤沢市藤沢
※ハイツ姫田、バス・トイレ別、2人入居可、
　駐車場有(10,000円/月)　(専任媒介)

2 貸アパート　JR東海道線

茅ヶ崎 5.8万円

茅ヶ崎駅まで徒歩6分・フリーレント1ヶ月。

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅徒歩6分
☆間取／1R(15.70㎡)木造2階建2階部分
☆即入居可
☆敷金／1ヶ月　☆礼金／1ヶ月
☆建築年月／H2年3月
☆所在／茅ヶ崎市茅ヶ崎2丁目
※ウィンズ茅ヶ崎、都市ガス、エアコン付、ロフト付、
　浴室乾燥機付、フローリング　(専任媒介)

3 貸アパート　JR東海道線

東海岸北 6.4万円

閑静な住宅街です。

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅徒歩7分
☆間取／2K(33.12㎡)
　軽量鉄骨造2階建2階部分
☆入居時期／相談
☆敷金／2ヶ月　☆礼金／1ヶ月
☆建築年月／S61年3月
☆所在／茅ヶ崎市東海岸北1丁目
※めぐみコーポ、都市ガス　(専任媒介)

4 貸アパート　JR東海道線

東海岸南 6.5万円

閑静な住宅街で陽当り良好、角部屋です。

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅徒歩13分
☆間取／2DK(37.26㎡)軽量鉄骨造2階建2階部分
☆入居時期／相談
☆敷金／2ヶ月　☆礼金／1ヶ月
☆建築年月／H2年6月
☆所在／茅ヶ崎市東海岸南4丁目
※パナニヤ・ハウス、室内小型犬相談(敷金3ヶ月)、
　管理費(1,000円/月)、駐車場有(5,000円/月)　(専任媒介)

26 土地

香川 2,980万円

敷地71坪!! お好みのハウスメーカーで建築できます

☆交通／JR相模線香川駅徒歩3分
☆土地／235.00㎡(71.08坪)
☆地目・用途／宅地・第1種中高層住専
☆建ぺい率／60%
☆容積率／200%
☆所在／茅ヶ崎市香川3丁目
※現況更地

駅徒歩3分

(専任媒介)

お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで

27 土地

辻堂元町 2,950万円より

閑静な住宅街で、お好みのハウスメーカーで建築できます

☆価格／2,950万円～3,800万円
☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅徒歩16分
☆土地／117.78㎡(35.62坪)～138.20㎡(41.80坪)
☆地目・用途／宅地・第1種低層住専
☆建ぺい率／50%　☆容積率／80%
☆所在／藤沢市辻堂元町5丁目
※現況更地、全4区画中今回販売3区画　(媒介)

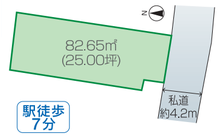
お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで

28 土地

東海岸北 2,880万円

雄三通りから約14m、陽当り良好な立地です

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅徒歩7分
☆土地／82.65㎡(25.00坪)
☆地目・用途／宅地・近隣商業地域
☆建ぺい率／80%　☆容積率／200%
☆所在／茅ヶ崎市東海岸北1丁目
※現況古家有、都市ガス、
　お好みのハウスメーカーで建築できます　(媒介)



駅徒歩7分

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

29 土地

辻堂太平台 3,280万円

お好みのハウスメーカーで建築できます Mr.Maxまで約1,120mです

☆価格／3,280万円～3,580万円
☆交通／JR東海道線辻堂駅徒歩22分
☆土地／126.46㎡(38.25坪)～161.48㎡(48.84坪)
☆地目・用途／宅地・第1種低層住専
☆建ぺい率／40%　☆容積率／80%
☆所在／藤沢市辻堂太平台2丁目
※分筆前につき地積には多少の増減有、現況更地、全32区画販売　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで

30 土地

矢畑 2,670万円

お好みのハウスメーカーで建築できます 南西角地!!

☆交通／JR相模線北茅ヶ崎駅徒歩12分
☆土地／106.19㎡(32.12坪)
☆地目・用途／宅地・第1種低層住専
☆建ぺい率／60%　☆容積率／180%
☆所在／茅ヶ崎市矢畑
※現況更地、都市計画道路有、都市ガス、
　ゴミ置き場持分4.21m×1/4有　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

31 土地

赤羽根 2,290万円

南北両面道路で陽当り・開放感共に良好です

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅バス10分停歩5分
☆土地／113.00㎡(34.18坪)
☆地目・用途／宅地・第1種住居地域
☆建ぺい率／60%　☆容積率／200%
☆所在／茅ヶ崎市赤羽根
※お好みのハウスメーカーで建築できます　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで

鵠沼運動公園まで約160m

お好みのハウスメーカーで建築できます　陽当り良好　敷地70坪

No.32　土地

辻堂東海岸

販売価格3,980万円

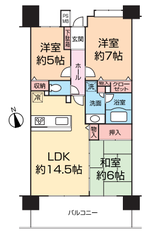
現地より約80mの引地川沿い

☆交通／小田急線鵠沼海岸駅徒歩15分
☆土地／232.01㎡(70.18坪)　☆地目・用途／宅地・第1種低層住専
☆建ぺい率／50%　☆容積率／80%　☆所在／藤沢市辻堂東海岸2丁目
※お好みのハウスメーカーで建築できます、現況更地、陽当り良好、都市ガス　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

多目的ホール・ゲストルームがあり、敷地内でバーベキューが楽しめます。さあ、ご家族・お友達でパーティーです!!

湘南海岸・富士山が見えるパノラマビュー!!



南向き10階

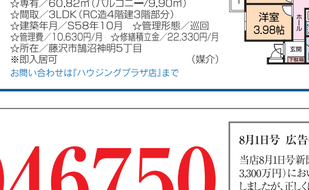
No.33　マンション

リステージ茅ヶ崎ツインマークス 2,580万円

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅バス8分中島停歩4分
☆専有／70.00㎡(バルコニー/13.00㎡)
☆間取／3LDK(RC造15階建10階部分)
☆建築年月／H19年3月　☆管理形態／日勤
☆管理費／13,480円/月　☆修繕積立金／5,040円/月
☆所在／茅ヶ崎市今宿
※駐車場付、ペット飼育可(規約有)、敷地内(一ペキューガーデン)有　(専任媒介)

お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで

晴れた朝、海辺を愛犬とお散歩はいかがですか?



No.34　マンション

ライツ茅ヶ崎東海岸 3,780万円

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅徒歩12分
☆専有／82.29㎡(バルコニー/12.62㎡)
☆間取／3LDK(RC造地下1階地上4階建3階部分)
☆建築年月／H8年9月　☆管理形態／日勤
☆管理費／8,300円/月　☆修繕積立金／5,800円/月
☆所在／茅ヶ崎市東海岸南1丁目
※ペット可(規約有)、駐車場有(11,000円～15,000円/月)　(媒介)

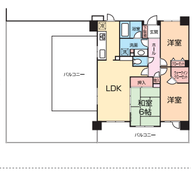
3階角部屋

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

35 マンション

ロイヤルマンション中海岸 3,380万円

ゆとりの専有面積98㎡!!



東南角部屋

☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅徒歩10分
☆専有／98.10㎡(バルコニー/7.88㎡)
☆間取／4LDK(RC造4階建2階部分)
☆建築年月／H3年1月　☆管理形態／巡回
☆管理費／12,000円/月　☆修繕積立金／11,980円/月
☆所在／茅ヶ崎市中海岸1丁目
※ペット可(規約有)、乗降角部屋　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで

36 マンション

レクセルガーデン茅ヶ崎 2,980万円

H15年築で室内きれいです

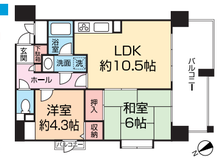
☆交通／JR東海道線茅ヶ崎駅徒歩16分
☆専有／76.22㎡(バルコニー/14.25㎡)
☆間取／4LDK(RC造2階建2階部分)
☆建築年月／H15年2月　☆管理形態／日勤
☆管理費／12,000円/月　☆修繕積立金／6,710円/月
☆所在／茅ヶ崎市矢畑
※ルーフバルコニー27.20㎡有(550円/月)、ペット可(規約有)、
　駐車場有(3,000～7,000円/月)　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

37 マンション

コムーネ湘南辻堂壱番館 1,680万円

辻堂駅南口まで徒歩7分、人気の角部屋!!



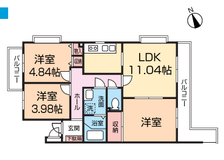
☆交通／JR東海道線辻堂駅徒歩7分
☆専有／50.00㎡(バルコニー/10.84㎡)
☆間取／2LDK(RC造5階建1階部分)
☆建築年月／H4年11月　☆管理形態／日勤
☆管理費／12,900円/月　☆修繕積立金／7,740円/月
☆所在／藤沢市辻堂元町1丁目
※都市ガス、駐車場有(1,5000円/月)　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店』まで

38 マンション

ユアサハイム鵠沼神明 1,480万円(税込)

出窓付の3方向角部屋です



☆交通／小田急線藤沢本町駅徒歩8分
☆専有／60.82㎡(バルコニー/9.90㎡)
☆間取／3LDK(RC造4階建3階部分)
☆建築年月／S58年10月　☆管理形態／巡回
☆管理費／10,630円/月　☆修繕積立金／22,330円/月
☆所在／藤沢市鵠沼神明5丁目
※即入居可　(媒介)

お問い合わせは『ハウジングプラザ店』まで

湘南の老舗
明治地所ハウジング株式会社センター會社 茅ヶ崎店
JR茅ヶ崎駅南口駅前 駐輪場となり／神奈川県茅ヶ崎市幸町20番1号
神奈川県知事免許（9）第11269号　（社）神奈川県宅地建物取引業協会会員
（社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
フリーダイヤル 0120-046746
TEL 0467-82-9111　E-mail chigasaki@meiji-jisho.com
http://www.meiji-jisho.com

湘南の老舗　エメロード通りの店
明治地所株式會社 ハウジングプラザ店
ハウジングプラザ店／茅ヶ崎市新栄町8番7号 明治ビル1F・2F
神奈川県知事免許（10）第9580号　（社）不動産流通経営協会会員
（社）神奈川県宅地建物取引業協会会員　（社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
フリーダイヤル 0120-046750
TEL 0467-57-5111　E-mail plaza@meiji-jisho.com
http://www.meiji-jisho.com

8月1日号 広告掲載物件の訂正とお詫び

当店8月1日号新聞折込広告No.1（中海岸 各3,300万円）において「新築一戸建」と掲載致しましたが、正しくは「建築条件付売地」でした。ここで訂正させて頂きます。この事によりお客様並びに売り主様に多大なご迷惑をお掛けした事を深くお詫び申し上げます。今後このような事が無き様、細心の注意を払っていきます。

明治地所株式会社ハウジングプラザ店
明治地所ハウジングセンター株式會社茅ヶ崎店

■りそな銀行提携ローン●年齢/借入時の年齢が満20歳以上、満70歳未満の方で最終返済時の年齢が80歳未満の方。●年収/前年度の税込年収が100万円以上の方。●勤続・営業/給与所得者の方は勤続年数が1年以上、給与所得以外の方は勤続又は営業年数が3年以上。●生命保険/団体信用生命保険に加入できる方。●資金の用途/住宅の新築・購入資金。住宅用土地（1年以内に建築の予定）の購入資金。※ご本人またはご家族がお住まいになることを前提とします。●融資金額/最高1億円以内。●融資の範囲/物件取得金額の100%以内（りそな保証（株）が認めた場合）。税込年収に占める年間元利金返済金額の割合が35%以内。※ご返済金額には他のお借入れのご返済も含まれます。●融資期間/35年以内（最長45年のお取扱いも可能です）。●利率/1.変動金利型/年利2.475%（短プラ連動型）2.固定金利型/年利3.10%～4.85%（当初2年固定金利→当初2年固定金利の場合）※変動金利型、固定金利選択型とも、全期間～1.4%引きの金利優遇が受けられる場合があります。●返済方法/毎月元利均等返済。ボーナス時に増額返済の利用もできます。ボーナス返済分はご融資の50%以内と致します。親子二世代型ローンもご利用いただけます。●保証/当社所定の保証会社の保証料を全て利用いただけますので、原則として独自の保証人は必要ございません。但し、事務手数料（31,500円＜税込＞）と保証料を保証会社にお支払いいただきます。※（参考）融資金額が100万円の場合。期間:5年/保証料4.580円～、10年/保証料8.544円～、15年/保証料11.982円～、20年/保証料14.834円～、25年/保証料17.254円～、30年/保証料19.137円～、35年/保証料20.614円～。●女性優遇も致します。●諸費用ローンのお取扱いもあります。（売買価格の10%迄、最大500万円迄、期間35年迄、利率/変動金利型:2.475%、固定金利選択型:3.10%～4.85%）平成21年7月1日現在。