

**厚木店おすすめ新築一戸建**

Kd-01 新築一戸建  
**戸室4丁目**

物件価格 **2,600万円** (税込)

月々のお支払い例  
月々**89,039円**

カースペース  
**2台駐車可能!!**

約**4.5m**道路に接道

ライフインフォメーション

- みどり保育園……徒歩9分(約700m)
- はやし幼稚園……徒歩5分(約400m)
- コブかながわ厚木戸室店……徒歩10分(約760m)

【物件概要】  
交通/小田急小田原線厚木駅バス10分徒歩9分  
土地/116.90㎡(35.36坪) 建物/97.20㎡(木造2階建)  
間取/4LDK(H21年7月完成済)  
所在/厚木市戸室4丁目 <媒介>

厚木店 ☎0120-182-776

**全店ご来場感謝プレゼント**

もれなく!

マクドナルド  
**マックカード 3,000円分**

■平成21年8月8日～平成21年8月21日の期間中に来場いただき、アンケートに協力頂いたお客様1家族につき1枚プレゼント致します。但しプレゼントは上記の期間中に限り、1回限りとなり、全店共通で初めてアンケート(個人情報を含む)にご協力頂いたお客様に限りプレゼントの在庫が終了した場合、引換え券で対応し後日お渡しする場合がございます。プレゼントは不動産売却および購入で探している方(個人又は同居ご家族)が対象となり、真実をお願ひの方、住宅展示場ご来場のお客様は対象外となります。あらかじめご了承ください。

**住宅情報館**

写真と間取りで選べる物件コーナー

物件種別を色分けで展示 現地へ行く前に写真で確認できる!!

赤色 新築一戸建  
青色 中古一戸建  
黄色 マンション  
緑色 売地  
紫色 事業用

大バザール会場で自由に探せる!!

エリア別で探せる  
沿線別で探せる  
価格別で探せる  
広さで探せる  
近隣情報も展示

**城南建設オリジナル**

写真と間取りで選べる物件コーナー

物件種別を色分けで展示 現地へ行く前に写真で確認できる!!

赤色 新築一戸建  
青色 中古一戸建  
黄色 マンション  
緑色 売地  
紫色 事業用

大バザール会場で自由に探せる!!

エリア別で探せる  
沿線別で探せる  
価格別で探せる  
広さで探せる  
近隣情報も展示

**南平塚店おすすめ新築一戸建**

Kd-02 新築一戸建 物件価格

**老松町 3,480万円** (税込)

平塚駅 徒歩12分

建物 **96.79㎡** 間取 **4LDK**

土地 **141.83㎡** **3**台駐車可能

カースペース

周辺環境を一部ご紹介します!!

- 老松町公園……徒歩3分(約240m)
- OSC湘南シティ……徒歩6分(約470m)

【物件概要】  
交通/JR東海道線平塚駅北口徒歩12分  
土地/141.83㎡(42.90坪)内路地状部分約47.97㎡余  
他共有土地持分約0.78㎡有  
建物/96.79㎡(木造2階建)  
間取/4LDK(H21年8月完成予定)  
所在/平塚市老松町 ※建築確認No.第00243号 <媒介>

南平塚店 ☎0120-182-850

**新築一戸建特集! 紙面でご紹介できない物件情報は店内でご覧下さい。**

**「駅徒歩圏」の新築一戸建セレクション**

Kd-03 新築一戸建

**曲松2丁目**

物件価格 **2,610万円** (税込)

駅徒歩5分

LDK約15帖

Life Information

- ヤマサ洗済店……徒歩6分(約460m)
- コブかながわ洗済店……徒歩8分(約600m)

【物件概要】  
交通/小田急小田原線洗済駅徒歩5分  
土地/106.70㎡(32.27坪)他私道持分約12.6㎡有  
建物/83.45㎡(木造2階建)  
間取/3LDK(H20年12月完成済)  
所在/秦野市曲松2丁目 <媒介>

秦野店 ☎0120-182-606

Kd-04 新築一戸建 **董** 平

物件価格 **2,830万円** (税込) | LDK約16.1帖

Life Information

- ◆横浜公園……徒歩3分(約190m)

【物件概要】  
交通/JR東海道線平塚駅バス10分徒歩15分  
土地/78.52㎡(23.75坪)  
建物/82.81㎡(木造2階建)  
間取/3LDK(H21年10月完成予定)  
所在/平塚市董平  
※建築確認No.第01347-1号  
南平塚店 ☎0120-182-850

新築一戸建 物件価格

Kd-07 **東八幡4丁目 3,880万円** (税込)

Life information

- ◆八幡小学校……徒歩6分(約430m)

交通/JR東海道線平塚駅北口バス10分徒歩3分  
土地/162.04㎡(49.01坪)

物件概要

- 建物/81.99㎡(木造2階建)
- 間取/各3LDK(H21年7月完成済)
- 設備/公営水道・公共下水道・個別プロパンガス・東京電力(株)

所在/秦野市春日町 ※全3棟販売 <媒介>

秦野店 ☎0120-182-606

新築一戸建 物件価格

Kd-12 **春日町 2,630万円** (税込)

物件価格/2,630万円(税込)～2,740万円(税込)

交通/小田急小田原線洗済駅徒歩6分  
土地/100.00㎡(30.25坪)～30.32坪

物件概要

- 建物/81.99㎡(木造2階建)
- 間取/各3LDK(H21年7月完成済)
- 設備/公営水道・公共下水道・個別プロパンガス・東京電力(株)

所在/秦野市春日町 ※全3棟販売 <媒介>

秦野店 ☎0120-182-606

新築一戸建 物件価格

Kd-11 **清水町 2,580万円** (税込)

物件価格/2,580万円(税込)～2,480万円(税込)

交通/小田急小田原線厚木駅バス12分徒歩5分  
土地/110.59㎡(33.45坪)～38.98坪

物件概要

- 建物/91.12㎡(木造2階建)
- 間取/3LDK+S(納戸)～4LDK+S(納戸)
- 設備/公営水道・公共下水道・個別プロパンガス・東京電力(株)

所在/厚木市下萩野 ※全4棟販売  
※建築確認No.第00174号他 <媒介>

厚木店 ☎0120-182-776

新築一戸建 物件価格

Kd-13 **下荻野 2,250万円** (税込)

物件価格/2,250万円(税込)～2,480万円(税込)

交通/小田急小田原線厚木駅バス12分徒歩5分  
土地/110.59㎡(33.45坪)～38.98坪

物件概要

- 建物/91.12㎡(木造2階建)
- 間取/3LDK+S(納戸)～4LDK+S(納戸)
- 設備/公営水道・公共下水道・個別プロパンガス・東京電力(株)

所在/厚木市下萩野 ※全4棟販売  
※建築確認No.第00174号他 <媒介>

厚木店 ☎0120-182-776

**LDK14帖以上の新築一戸建セレクション**

Kd-16 新築一戸建 物件価格

**南矢名 2,680万円** (税込)

Life Information

- ◆こみなみ公園……徒歩3分(約230m)
- ◆コブかながわ南矢名店……徒歩5分(約400m)

【物件概要】  
交通/小田急小田原線東海大学前駅徒歩15分  
土地/125.86㎡(37.97坪)～136.50㎡(41.29坪)  
用途/第一種低層住居専用地域  
建物/98.53㎡(木造2階建)  
間取/各4LDK(H21年10月完成予定)  
設備/公営水道・公共下水道・個別プロパンガス・東京電力(株)

所在/秦野市南矢名字荻山 <媒介>

秦野店 ☎0120-182-606

Kd-18 新築一戸建 **撫子原**

物件価格 **3,580万円** (税込)～**3,780万円** (税込)

交通/JR東海道線平塚駅北口バス15分徒歩1分  
土地/125.86㎡(37.97坪)～136.50㎡(41.29坪)  
用途/第一種低層住居専用地域  
建物/98.53㎡(木造2階建)  
間取/各4LDK(H21年10月完成予定)  
設備/公営水道・公共下水道・個別プロパンガス・東京電力(株)

所在/平塚市撫子原 ※全2棟販売  
※建築確認No.第103100号他 <媒介>

南平塚店 ☎0120-182-850

Kd-06 新築一戸建 **真田**

物件価格 **3,080万円** (税込) | 駅徒歩9分

LDK約16.6帖

Life Information

- ◆グルメシティ大根店……徒歩6分(約410m)
- ◆さなだ幼稚園……徒歩7分(約500m)

【物件概要】  
交通/小田急小田原線東海大学前駅徒歩9分  
土地/113.52㎡(34.33坪) 建物/89.43㎡(木造2階建)  
間取/3LDK+S(納戸)(H21年2月完成済)  
所在/平塚市真田字島崎 <媒介>

伊勢原店 ☎0120-182-475

Kd-05 新築一戸建 **堀** 西

物件価格 **3,220万円** (税込) | 間取4LDK

Life Information

- ◆上ねやま公園……徒歩5分(約380m)

【物件概要】  
交通/小田急小田原線洗済駅徒歩15分  
土地/184.63㎡(55.85坪)内路地状部分約54.5㎡含  
建物/93.36㎡(木造2階建)  
間取/4LDK(H21年8月完成予定)  
所在/秦野市堀西字池代  
※建築確認No.第00008号 <媒介>

秦野店 ☎0120-182-606

新築一戸建 物件価格

Kd-09 **飯山 3,200万円** (税込)

物件価格/2,750万円(税込)～2,950万円(税込)

交通/小田急小田原線厚木駅バス10分徒歩22分  
土地/102.11㎡(30.88坪)～34.74坪

物件概要

- 建物/94.77㎡(木造2階建)
- 間取/1号棟2号棟内車庫部分各約7.08㎡含
- 設備/公営水道・公共下水道・個別プロパンガス・東京電力(株)

所在/厚木市飯山2丁目  
※建築確認No.第102260号他  
全4棟今回販売3棟 <媒介>

厚木店 ☎0120-182-776

新築一戸建 物件価格

Kd-10 **岡田2丁目 2,750万円** (税込)

物件価格/2,750万円(税込)～2,950万円(税込)

交通/小田急小田原線厚木駅バス10分徒歩6分  
土地/102.11㎡(30.88坪)～34.74坪

物件概要

- 建物/94.77㎡(木造2階建)
- 間取/1号棟2号棟内車庫部分各約7.08㎡含
- 設備/公営水道・公共下水道・個別プロパンガス・東京電力(株)

所在/厚木市岡田2丁目  
※建築確認No.第102260号他  
全4棟今回販売3棟 <媒介>

厚木店 ☎0120-182-776

新築一戸建 物件価格

Kd-14 **大井町金子 2,380万円** (税込)

物件価格/2,380万円(税込)～2,680万円(税込)

交通/JR御殿場線相模金子駅徒歩10分  
土地/107.02㎡(32.37坪)～64.01坪

物件概要

- 建物/93.95㎡(木造2階建)
- 間取/4LDK+LDK+S(納戸)(H21年8月完成予定)
- 設備/公営水道・公共下水道・個別プロパンガス・東京電力(株)

所在/足柄上郡大井町金子字根原 ※全3棟販売  
※建築確認No.第00395号他 <媒介>

秦野店 ☎0120-182-606

新築一戸建 物件価格

Kd-15 **万田 2,480万円** (税込)

物件価格/2,480万円(税込)～2,680万円(税込)

交通/JR東海道線平塚駅北口バス15分徒歩2分  
土地/143.23㎡(43.32坪) 建物/96.05㎡(木造2階建)

物件概要

- 建物/96.05㎡(木造2階建)
- 間取/4LDK(H21年7月完成済)
- 設備/公営水道・公共下水道・個別プロパンガス・東京電力(株)

所在/平塚市万田字沓坂 <媒介>

南平塚店 ☎0120-182-850

Kd-19 新築一戸建 **串橋**

物件価格 **2,280万円** (税込)～**2,380万円** (税込)

交通/小田急小田原線巻温泉駅バス7分徒歩1分  
土地/各125.03㎡(各37.82坪)

物件概要

- 建物/各99.63㎡(木造2階建)
- 間取/各4LDK(H21年10月完成予定)
- 設備/公営水道・公共下水道・個別プロパンガス・東京電力(株)

所在/伊勢原市串橋字車町  
※全7棟今回販売2棟  
※建築確認No.第00491号他 <媒介>

伊勢原店 ☎0120-182-475

Kf-20 新築一戸建 **上今泉6丁目**

物件価格 **3,680万円** (税込)

交通/相模線かむ台駅徒歩11分

物件概要

- 土地/116.91㎡(35.36坪)
- 建物/99.36㎡(木造2階建)
- 間取/4LDK+S(納戸)(H21年8月完成予定)
- 設備/公営水道・公共下水道・個別プロパンガス・東京電力(株)

所在/海老名市上今泉6丁目 ※建築確認No.第0479号 <媒介>

海老名店 ☎0120-182-605

※上記物件の返済例は、円を銀行「提携住宅ローン」金利2.475%(変動金利型)35年の場合。※購入に関わる諸費用及びローン諸費は別途ご負担となります。購入契約時、一部手付金をご用意頂きます。詳細は下記をご参照ください。

住宅情報館 伊勢原店 ☎0120-182-475 | 住宅情報館 秦野店 ☎0120-182-606 | 住宅情報館 南平塚店 ☎0120-182-850 | 住宅情報館 藤沢店 ☎0120-182-085 | 住宅情報館 海老名店 ☎0120-182-605 | 住宅情報館 厚木店 ☎0120-182-776

**住宅情報館 城南建設株式会社**

お客様第一主義! 安心と信頼のネットワーク!

【本店所在地:神奈川県相模原市富士見2-8-8 城南建設ビル】

- 国土交通大臣(2)第6183号 ■建設業/国土交通大臣許可(特-19)第22227号
- (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■(社)日本住宅建設産業協会会員
- (社)不動産流通経営協会会員

■(売主及び代理)と表示以外の物件は仲介ですので、物件成約の際には価格の他に規定の仲介手数料が必要です。■売買残代金をローン利用額を差し引いた不足額については引渡時に現金でお支払いいただきます。■略号WIC・ワークインクローゼットの時です。※紙面と現況が異なる場合は現況を優先とします。■坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。■間取の畳数は約表示です。■水道入金等の費用も価格に含まれていない場合があります。■セトリック表示のある物件については、再建築の際、セトリック部分の面積が敷地面積より除かれます。※無料査定に関しては簡易査定となりますので、あらかじめご了承ください。

■円を銀行「提携住宅ローン」の場合 ●年齢/借入時の年齢が満20歳以上、満70歳未満の方で最終返済時の年齢が満80歳未満の方(住宅ローン)の対象条件を満たす個人の方。●年収/前年度の税込年収が100万円以上。●勤続/営業/給与所得者の場合は勤続1年以上の方。給与所得者以外の方は、勤続または営業が3年以上の方。●生命保険/団体信用生命保険に加入できる方。●資金の使途/①城南建設(株)が販売もしくは仲介した物件の購入資金。②城南建設(株)が請け負った住宅の建築資金③前記の住宅建築用土地購入資金●融資金額/50万円以上1億円以内(1万円単位)。●融資の範囲/所要資金の80%以内。ただし、円を保証(株)が保証人となる場合は所要資金の100%以内。●返済期間/1年以上35年以内(1年単位)。●利率/お借入時に「変動金利型」または「固定金利選択型」いずれかの金利タイプをお選びいただきます。「変動金利型」の場合、ローン基準金利を基準に定めた当社所定の金利を適用します。【固定金利選択型】の場合、当社所定の固定金利を固定金利特約期間(2年、3年、5年、7年、10年、15年、または20年)の間適用します。年2.475%(変動金利型の場合)●返済方法/元金均等返済、ボーナス時に増額返済の利用もできます。ボーナス返済分はご融資の50%迄と致します。親子二世代返済もご利用いただけます。●保証/当社所定の保証会社をご利用いただけますので、原則として独自の保証人は必要ございません。但し、事務手数料(31,500円消費税等含む)と保証料を保証会社にお支払いいただきます。●(参考)融資金額が100万円の場合、期間5年/保証料4,580円、10年/8,544円、15年/11,982円、20年/14,834円、25年/17,254円、30年/19,137円、35年/20,614円。※左記保証料金額は、融資内容により異なる場合がございます。●担保/当社所定の保証会社に対し、ご融資対象物件(土地と建物)へ抵当権を設定していただきます。●火災保険/任意で加入可。●上記融資概要は平成21年7月14日現在のものです。金利・融資条件は金融情勢などにより変更される場合がございます。※広告有効期限/平成21年9月8日